



# MAISON CASTOR

## Comfort buiten

Houtskool barbecue, Tuinmeubilair

## Comfort binnen

Sfeerhaard, Proximus TV, Draadloze internetaansluiting  
Babyuitrusting: baby bed x 1

## Indeling van de ruimtes in het vakantiehuis

### Buiten

Terras voor en achter  
Aantal parkeerplaatsen: 4 – carport

### Niveau 0

Overdekt terras  
Hall  
Berging: diepvries

### Niveau 1

Hall  
Douchekamer: douche en wastafel  
Slaapkamer 2p bed 160x220  
Leefruimte  
Zitkamer: houtkachel, TV  
Eetkamer  
Ingerichte keuken met eiland: vitro keramisch kookfornuis, microgolf, koelkast, afwasmachine  
Afzonderlijk toilet

### Niveau 2

Slaapkamer 2p bed 180x200  
Slaapkamer (vr 4p) bed 180x200, bed 90x200 x 2  
Badkamer badkuip, wastafel x 2, toilet

## Extra kosten verplicht per verblijf

	Laagseizoen (jan/feb/mrt)	Tussenseizoen (apr/mei/juni/sep/okt/nov/dec)	Hoogseizoen (alle schoolverlofdagen en schoolvakanties jul/aug enkel per week te boeken)
Waarborg	250	250	250
Eindschoonmaak (verplicht)	60	60	60
Electriciteitsverbruik	0.35/Kwh	0.35/Kwh	0.35/Kwh
Waterverbruik	7/m <sup>3</sup>	7/m <sup>3</sup>	7/m <sup>3</sup>
Stookolie (naar verbruik) *	4,2/ dag	3,7/dag	1,95/dag in jul/aug
Lakenservice beschikbaar **	8€pp	8€pp	8€pp

\* Te rekenen vanaf de dag van aankomst tot en met de dag van vertrek.

\*\* 2 persoonslakens worden steeds aan 2p gerekend.

Kerst- en nieuwjaarsperiode  
+20%

## Goed om te weten

Check in vanaf 16:00                      check out 11:00 (bij weekend check out 16:00)

Bedlinnen en Badlinnen zelf meenemen

1 huisdier toegelaten – meerdere op aanvraag

## Reservatie

Voorschot van € 150 over te schrijven na bevestiging van de boeking.

Saldo + waarborg van € 250 over te schrijven 3 weken voor aankomst. De waarborg wordt binnen de week na de eindschoonmaak teruggestort.

In geval van annulering 45 dagen of meer voor aankomst, storten we het volledige voorschot terug. Bij annulering minder dan 45 dagen voor aankomst, zal de helft van dit bedrag als kost ingehouden worden. Indien je pas 30 dagen of minder voor aankomstdatum annuleert, kan er jammer genoeg geen terugbetaling toegestaan worden.



# MAISON CASTOR

## Confort à l'extérieur

Barbecue au charbon  
Meubles de jardin

## Confort à l'intérieur

Foyer d'ambiance électrique  
Proximus télévision  
Connexion internet sans fil  
Lit bébé x 1

## Disposition des espaces dans la maison de vacances

### À l'extérieur

Terrasses devant et derrière  
Nombre de places de parking: 4 - carport

### Niveau 0

Terrasse couverte  
Hall  
Stockage avec congélateur

### Niveau 1

Hall  
Salle de douche: douche, lavabo  
Chambre 2 p un lit double (160x220)  
Salon: feu ouvert, télévision  
Salle à manger  
Cuisine équipée: cuisinière vitrocéramique,  
micro-ondes, réfrigérateur, lave-vaisselle  
Toilette séparée

### Niveau 2

Chambre 2 p un lit double (180x200)  
Chambre 4 p un lit double (180x200) 2x lit simple  
(90x200)  
Salle de bain: baignoire, 2 lavabos, toilette

## Frais supplémentaires (€) requis par séjour

	Saison basse (jan/fev/mrs)	Saison moyenne (avr/mai/jui/sep/oct/nov/dec)	Saison haute (tous les jours de congé scolaire et les vacances scolaires juillet/aout réserver par semaine)
garantie	250	250	250
nettoyage final (obligatoire)	60	60	60
électricité	0.35/Kwh	0.35/Kwh	0.35/Kwh
eau	7/m <sup>3</sup>	7/m <sup>3</sup>	7/m <sup>3</sup>
mazout (selon consommation) *	4,2/ jour	3,7/jour	1,95/jour en jul/aou
service de drap, à louer **	8€pp	8€pp	8€pp

\* Du jour d'arrivée au jour de départ inclus.

\*\* Les draps pour les lits double sont toujours comptés pour 2p.

Période de Noël et du nouvel an  
+20%

## Bon à savoir

Check in à partir de 16:00      check out 11:00 (et week-end check out 16:00)  
Draps de lit et linge de toilette à emporter  
Animaux Max. 1; gratuit, plusieurs sur demande

## Reservation

Acompte de 150 € à transférer après confirmation de la réservation. Solde + garantie de 250 € à transférer 3 semaines avant l'arrivée.

La garantie sera remboursée dans un délai d'une semaine après le nettoyage final. Le montant du nettoyage sera déduit.

En cas d'annulation 45 jours ou plus avant l'arrivée, nous vous rembourserons la totalité de l'avance. En cas d'annulation moins de 45 jours avant l'arrivée, la moitié de ce montant sera retenue. Si vous annulez seulement 30 jours ou moins avant la date d'arrivée, aucun remboursement ne pourra malheureusement être accordé.